04000302001050016

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 30

20 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10219 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Μαυροχώρι - Καστρί", Δ.Δ. Ιερισσού, του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, του Νομού Χαλκιδικής

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.2. 2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αναρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κο Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 κοίτης παραγ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/ 1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών "Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών".

8. Το Ν. 3220 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες άνηκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. οικ. 7427/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), "Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασης μας (ΦΕΚ 1339/Β/ 6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".

10. Την από 25.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλό ύ-παραλίας στη θέση "Μαυροχώρι - Καστρί" στο Δ.Δ. Ιερισσού, του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, του Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Μαΐου 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Πετρούς Αλέξανδρο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 2971/2001.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 544.5/241/04/16.3.2004 έγγραφο του.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 3626/1.11.2004 (αρ. πρωτ. Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ 8565/5.11.2004) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με τα οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Μαυροχώρι - Καστρί" στο Δ.Δ. Ιερισσού, του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, του Ν. Χαλκιδικής καθώς επίσης και το από Μάϊο του 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μια (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Πετρούς Αλέξανδρο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 10, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Γ, 2',3', ..., 10', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα δεν απεικονίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με την Έκθεση της Επιτροπής.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν. 2971/2001)

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Μαυροχώρι - Καστρί" του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιερισσού του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, προ της φερομένης ως ιδιοκτησίας των Κεχαγιά - Κουραντίδη - Μανδάλτση.

Πολύγυρος 25.9.2003

Η επιτροπή του Άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 823/21.2.2002 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Καμπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως Πρόεδρο.

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος.

3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχίο Λ.Σ αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος.

4. Βογιατζή Κων/νο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος.

5. Ιωάννη Περδίκη, αρχιτέκτονα, αναπληρωτή του προϊσταμένου της Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως μέλος,

διενέργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 25.9.2003 ύστερα από την υπ' αριθμ. 2593/5.9.2003 πρόσκληση του προέδρου της,

και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 29.8.2003 αίτηση του Γ. Κεχαγιά με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάϊο του έτους 2003 από τον Πετρούς Αλέξανδρο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό σε μια (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 25.9.2003 από τον Πιπινίκα Μιχαήλ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε στις 25.9.2003 από τον Χατζόπουλο Ευστάθιο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, αμφότερους υπαλλήλους της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτες του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν τα παρακάτω:

α) γεωμορφολογία του εδάφους: Σε επαφή με την ακτογραμμή και σε όλο το μήκος του υπό καθορισμό τμήματος, υπάρχει αμμώδης λωρίδα πλάτους 25 έως 40 μέτρων. Στη συνέχεια αυτής έδαφος γαιώδες. Η κλίση του εδάφους μετά την αμμώδη λωρίδα είναι πολύ μεγάλη έως απόκρημνη. Η βλάστηση κατά το πλείστον θαμνώδης φτάνει μέχρι τη λωρίδα της άμμου.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Οι άνεμοι που επηρεάζουν την ακτή είναι οι Νότιοι συνήθους έντασης 4-5 BEAUFORTS και σε εξαιρετικές περιπτώσεις μεγαλύτερης ή πολύ μεγαλύτερης.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Η σύσταση του είναι αμμώδης και το βάθος του σχετικά μεγάλο. Πλησίον της ακτής δεν υπάρχουν ύφαλοι ή βραχονησίδες.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Σε σχέση με το μέτωπο της ακτής οι μεγαλύτεροι κυματισμοί δημιουργούνται όταν φυσούν Νότιοι άνεμοι, έχουν φορά κάθετη προς την ακτή και δεν ξεπερνούν το 1,5 μ.

στ) Τεχνικά έργα: Δεν υπάρχουν.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Δεν υπάρχουν. Στην μη εγκεκριμένη ειδική χωροταξική μελάτη προσδιορίζεται ως περιοχή υψηλής προστασίας.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υπάρχει.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Είναι χαρακτηρισμένο ως τοπίο ιδιαιτέρου φυσικού κάδους με την υπ. αριθμ. 1964/91 (ΦΕΚ 11 Δ΄/14.1.1992) Απόφ. ΥΜΑΘ. Εκτός NATURA, αποφασίζει

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10’, με την οποία καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων από την γραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

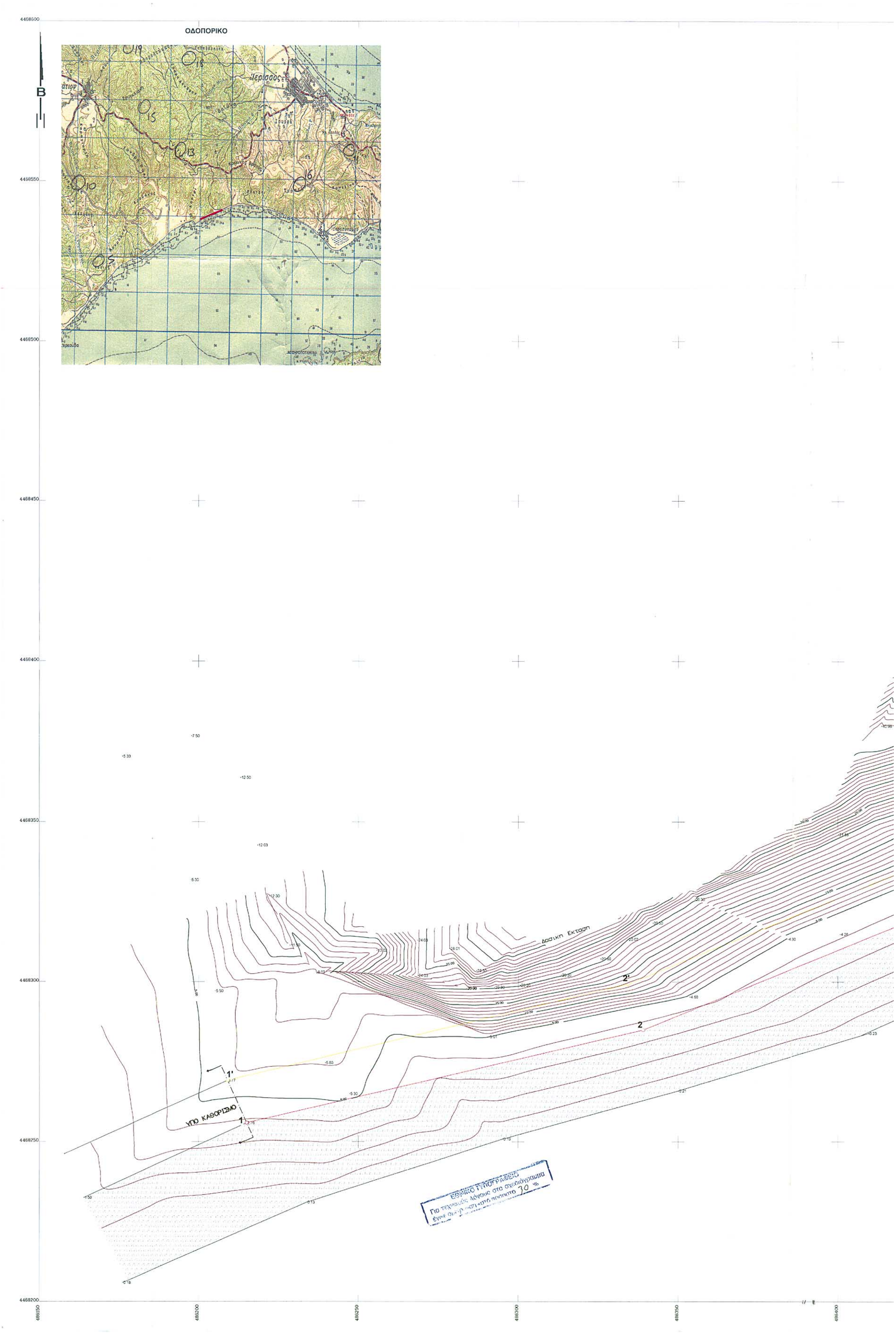
γ) Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

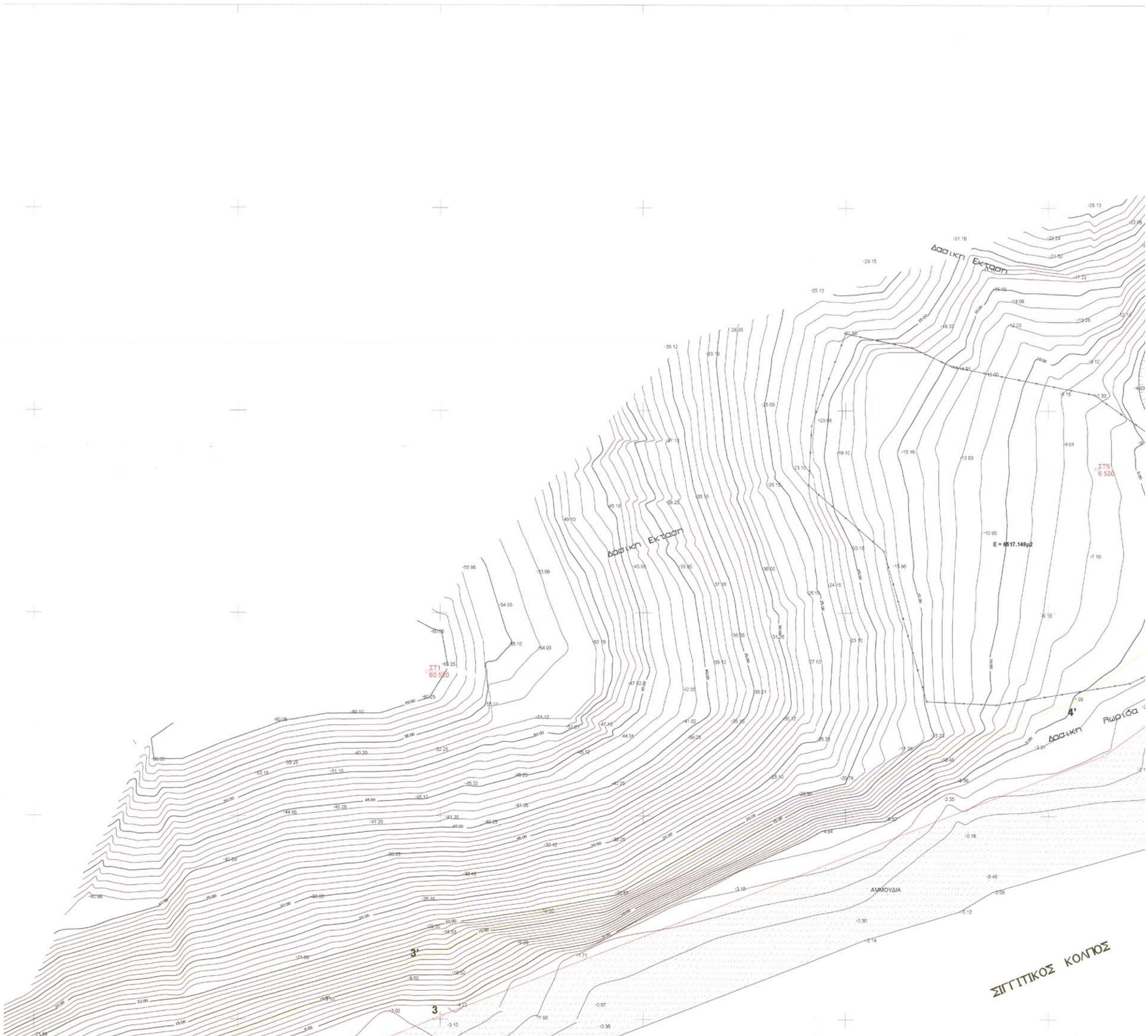
2. Υπάρχοντα κτίσματα εντός του αιγιαλού και της παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

(υπογραφές)


ΟΔΟΠΟΙΡΙΚΟ
Β
Ιερισσός
Δυτική Έκταση
ΥΠΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
1
1'
2
2'
4468500
4468450
4468400
4468350
4468300
4468250
4468200
486200
486250
486300
486350
486400
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα
30 %



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓ/ΤΡΙΚΩΝ			
Ονομα	X	Y	H
Τριγωνα	492154.667	4464681.881	263.940
Φονιας	482897.859	4466928.119	75.810

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑ	
Ονομα	X
ΣΤ1	486496.8
ΣΤ2	486736.2
ΣΤ3	486896.6
ΣΤ4	486736.5
ΣΤ5	486661.8
ΣΤ6	486489.2
ΣΤ7	486925.6

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y	Κορυφή	X	Y
1	486215.054	4468255.902	1'	486209.110	4468269.
2	486339.000	4468285.000	2'	486334.420	4468299.
3	486499.936	4468350.779	3'	486494.365	4468364.
4	486664.000	4468415.000	4'	486656.748	4468428.
5	486700.975	4468441.801	5'	486684.081	4468448.
6	486698.518	4468462.607	6'	486680.250	4468471.
7	486707.000	4468466.000	7'	486712.000	4468484.
8	486720.000	4468449.000	8'	486728.483	4468462.
9	486735.000	4468446.000	9'	486734.392	4468461.
10	486863.272	4468482.352	10'	486863.295	4468497.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

				ΕΝ
α/α	ΟΝΟΜ/ΜΟ	ΠΑΤΡΩΝ/ΜΟ	Δ/ΝΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΑΙΓ
1	α)Κων/νος Μανδαλτης	Αθανασιος	Λαγυνα Θεσ/κης	
	β)Στεργιος Κεχαγιας	Γεωργιος	οδ.Πεσπας 5-7 Θεσ/κης	
	γ)Νικολαος Κουρατιδης	Γεωργιος	Απελοκηποι Θεσ/κης	
2	Δημητριος Χασαπης	Ιωαννης	Θεσ/νικη	
3	Λιακοπουλος Ιωαννης	Νικολαος	Θεσ/νικη	
4	Βλαχτισης χριστος	Βασιλειος	Θεσ/νικη	



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓ/ΤΡΙΚΩΝ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ			
Ονομα	X	Y	H	Ονομα	X	Y	H
				ΣΤ1	486496.840	4468435.490	60.520
ιγωνα	492154.667	4464681.881	263.940	ΣΤ2	486736.290	4468431.920	0.645
ονιας	482897.859	4466928.119	75.810	ΣΤ3	486896.630	4468478.090	0.480
				ΣΤ4	486736.560	4468485.500	6.850
				ΣΤ5	486661.840	4468485.490	6.520
				ΣΤ6	486489.240	4468323.720	0.560
				ΣΤ7	486925.671	4468515.720	12.500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y	Κορυφή	X	Y
1	486215.054	4468255.902	1'	486209.110	4468269.190
2	486339.000	4468285.000	2'	486334.420	4468299.333
3	486499.936	4468350.779	3'	486494.365	4468364.706
4	486664.000	4468415.000	4'	486656.748	4468428.270
5	486700.975	4468441.801	5'	486684.081	4468448.081
6	486698.518	4468462.607	6'	486680.250	4468471.456
7	486707.000	4468466.000	7'	486712.000	4468484.155
8	486720.000	4468449.000	8'	486728.483	4468462.600
9	486735.000	4468446.000	9'	486734.392	4468461.419
10	486863.272	4468482.352	10'	486863.295	4468497.347

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

			ΕΜΒΑΔΑ	
ΝΟΜ/ΜΟ	ΠΑΤΡΩΝ/ΜΟ	Δ/ΝΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΕΝΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Κων/νος Μανδαλτης	Αθανασιος	Λγυνα Θεσ/κης		554.29 τ.μ.
Στεργιος Κεχαγιας	Γεωργιος	οδ.Πεσπας 5-7 Θεσ/κης		
Νικολαος Κουρατιδης	Γεωργιος	Απελοκηποι Θεσ/κης		
μητριος Χασαπης	Ιωαννης	Θεσ/νικη		373.84 τ.μ.
ακοπουλος Ιωαννης	Νικολαος	Θεσ/νικη		397.53 τ.μ.
Βλαχτσης χριστος	Βασιλειος	Θεσ/νικη		1658.61τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 25-09-2003 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 100 ΤΟΥ Π.Δ. 284/88 ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
2. ——— ΚΟΚΚΙΝΗ 1, 2, 3, ... 9, 10 , ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3. ——— ΚΙΤΡΙΝΗ 1', 2', 3', ... 9' 10' ΠΑΡΑΛΙΑΣ
4. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
5. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΑΝΩ ΜΕ ΜΟΡΦΗ ΠΙΝΑΚΑ
6. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15.00m.ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7, ΠΑΡ.1 ΤΟΥ Α.Ν. 2344/40 (Φ.Ε.Κ. 154 Α') ΣΥΜΦΩΝΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.653/77, (Φ.Ε.Κ. 214 Α'), ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΤΑ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΔΕΝ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Τοπ/φος Μηχαν. Γ'β
2. ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
Υποπ/χος Λ.Σ.
3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
Τοπ/φος Μηχ. Β'β
4. Ι ΠΕΡΔΙΚΗΣ
Αρχιτεκτων Μηχ. με Α'β

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΜΑΥΡΟΧΩΡΙ - ΚΑΣΤΡΙ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ : ΙΕΡΙΣΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ - ΑΚΑΝΘΟΥ
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΕΡΕΣΙΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΕΧΑΓΙΑΣ - ΚΟΥΡΑΝΤΙΔΗΣ-ΜΑΝΔΑΛΤΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Η ΘΑΛΑΣΣΑ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΓΣΑ'87
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2003

Υπομνημα Συμβολων — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

Στάση αποτύπωσης · Περίφραξη · Πρανές · Βράχια · Στύλος Ο.Τ.Ε. · Στύλος Δ.Ε.Η. · Αμμος · Κτίσμα · Δένδρα · Ορια καλλιεργειών · Υπόστεγο · Χαμηλή υδρόβια βλάστηση

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΕΤΡΟΥΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχανικος

ΠΕΤΡΟΥΣ Β. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 51705
ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 177 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ☎ 031309339
ΑΦΜ 024550620 ΔΟΥ Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Πολυγυρος 25-9-2003
Θεωρηθηκε

Ε.Χατζοπουλος

Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Γ'β

Πολύγυρος 25-9-2003
Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακριβεια της αποτυπωσης

Πιπινικας Μιχ.

Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Δ'β

Αριθ. 10216 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Αχλάδα", του Δημοτικού Διαμερίσματος Σάρτης, του Δήμου Τορώνης, Νομού Χαλκιδικής

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 και της παραγ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ'αριθ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δη μ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ 10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών "Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών".

8. Το Ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες άνηκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ'αριθ. οικ.7427/19.8.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), "Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/ 6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφερείας Κεντρικής Μακεδονίας".

10. Την από 26.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση "Αχλάδα", στο Δ.Δ. Σάρτης του Δήμου Τορώνης του Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Μαΐου 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε έξι (6) πινακίδες το οποίο συντάχθηκε από την Τοπογραφική υπηρεσία της Ν.Α. Χαλκιδικής.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ'αριθ. 544.5/243/04/ 16.3.2004 έγγραφό του.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 3626/1.11.2004 (αριθμ. πρωτ. Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. 8565/5.11.2004) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.1.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Αχλάδα", στο Δ.Δ. Σάρτης του Δήμου Τορώνης του Ν. Χαλκιδικής καθώς επίσης και το από Μάιο του 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε έξι (6) πινακίδες το οποίο συντάχθηκε από την Τοπογραφική υπηρεσία της Ν. Α. Χαλκιδικής.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 30, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Γ, 2΄, 3΄, ..., 26΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα απεικονίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, ..., 17΄΄.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν. 2971/2001)

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Αχλάδα" του Δημοτικού Διαμερίσμα-

τος Σάρτης, του Δήμου Τορώνης προ της φερομένης ως ιδιοκτησίας του Δήμου Τορώνης.

Πολύγυρος 26.1.2004

Η επιτροπή του Άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 823/21.2.2002 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Καμπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως Πρόεδρο.
2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος.
3. Σάββα Πακαταρίδη Υποπλοίαρχο Λ.Σ. αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος.
4. Βογιατζή Κων/νου Αγρον. Τοπ/φος Μηχ., αναπληρωτή του Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος.
5. Ιωάννη Περδίκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, αναπληρωτή του προϊσταμένου της Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας, της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως μέλος,

διενέργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 24.6.2003 ύστερα από την υπ' αριθμ. 1694/18.6.2003 πρόσκληση του προέδρου της, και

αφού έλαβε υπόψη της

1. Την υπ' αριθμ.. 7.1/652/5.6.2003 αίτηση - έγγραφο της Δ/νσης Πολ. της Χαλκ/κής με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.
2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάιο του έτους 2003 από τον Μιγδάνη Β. Τοπογρ. Μηχανικό Τ.Ε. υπάλληλο Τοπογρ. Υπηρεσίας Χαλκ/κής σε έξι (6) πινακίδες με κλίμακα 1:500.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.
4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν τα παρακάτω:

α) Γεωμορφολογία του εδάφους: Το έδαφος είναι ημιβραχώδες με πολύ ισχυρές κλίσεις και μεγάλα υψόμετρα. Η βλάστηση του αποτελείται από θάμνους, ελιές και πεύκα. Η ακτή της σε άλλα τμήματα της είναι αμμώδης και σε άλλα βραχώδης με ισχυρές κλίσεις.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Επηρεάζεται μόνο από Νότιους και Νοτιοανατολικούς ανέμους καθόσον από όλες τις άλλες διευθύνσεις προστατεύεται από τον ορεινό όγκο. Η ένταση τους είναι συνήθως 5 έως 6 BEAUFORTS και σπανίως φτάνει τα 8.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Η σύσταση του είναι αμμώδης ενώ το βάθος του αρκετά μεγάλο. Δεν παρατηρούνται ύφαλοι και σκόπελοι μπροστά από το προς οριοθέτηση τμήμα.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Σε σχέση με το μέτωπο της ακτής αναπτύσσονται Νότιοι και Νοτιοανατολικοί κυματισμοί. Λόγω του μεγάλου αναπτύγματος της θάλασσας το ύψος του κύματος φτάνει τα 2 έως και 2,5 μέτρα.

στ) Τεχνικά έργα: Υπάρχει αλιευτικό καταφύγιο στο Ανατολικό τμήμα του χαραζόμενου αιγιαλού.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης δεν υπάρξουν. Στη μη εγκεκριμένη ειδική χωροτ. μελέτη προβλέπονται χρήσεις για τουριστική ανάπτυξη - αναψυχή.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Ξεκίνησε η διαδικασία αλλά δεν ολοκληρώθηκε ακόμα.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Ο θαλάσσιος χώρος είναι προστατευόμενη περιοχή (NATURA με αριθ. GR 1270009), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23, 24΄, 25΄, 26΄, με τον οποία καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων από την γραμμή του αιγιαλού για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

γ) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός την οριογραμμή του οποίου καθορίζει με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές: α) Ι΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, β) 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄ και γ) 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄, 15΄΄, 16΄΄, 17΄΄, εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

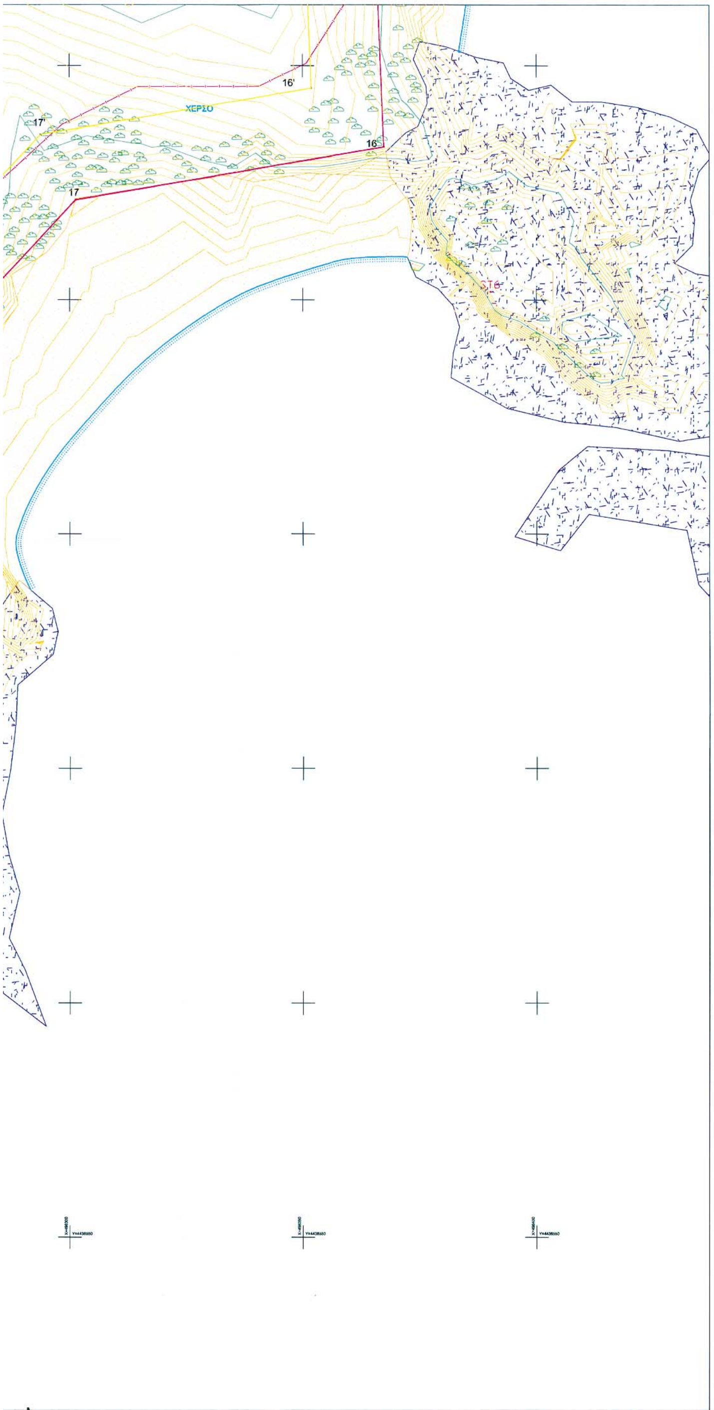
2. Υπάρχοντα κτίσματα εντός του αιγιαλού και της παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

(υπογραφές)


ΧΕΡΣΟ
17'
17
18'
18
ΧΕΡΣΟ
19'
19
ΠΡΟΣ ΣΑΡΤΗ
20'
ΧΕΡΣΟ
20
21'
1''
21
2''
ΧΕΡΣΟ
3''
4''
5''
22
6''
22'
μαντρί
Εθνικό Τυπογραφείο
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 26-01-04 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001).

Κόκκινη, με κορυφές 1,2,..... έως 30 , οριογραμμή αιγιαλού
Κίτρινη, με κορυφές 1',2',..... έως 26' , οριογραμμή παραλίας
Κυανή, με κορυφές 1'',2'',..... έως 17'' , οριογραμμή παλιού αιγιαλού

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15.00μ. για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971. Δεν εξερούνται απο τη ζώνη υπάρχοντα κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ :

1 Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Γ'β

2 ΑΓΤ. ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΗΣ
Λ/Φ

3 Κ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Α'β

4 Ι. ΠΕΡΔΙΚΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχ. με Α'β

---- Ο ----
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

	X	Y		X	Y
1	498861.64	4439054.21	16	498367.39	4438782.68
2	498863.95	4438968.09	17	498301.34	4438771.34
3	498871.75	4438862.95	18	498247.81	4438713.85
4	498827.14	4438863.04	19	498252.98	4438686.72
5	498705.13	4438947.91	20	498230.63	4438600.96
6	498650.38	4438960.90	21	498202.81	4438577.21
7	498580.27	4438978.95	22	498210.14	4438532.20
8	498527.84	4438944.41	23	498242.24	4438492.76
9	498495.25	4438952.81	24	498266.81	4438490.74
10	498480.39	4438967.97	25	498228.69	4438463.44
11	498444.90	4438958.30	26	498243.84	4438404.83
12	498364.95	4438899.06	27	498263.21	4438387.45
13	498348.78	4438880.22	28	498306.25	4438400.58
14	498358.28	4438873.99	29	498295.64	4438369.46
15	498364.00	4438867.09	30	498278.82	4438364.64

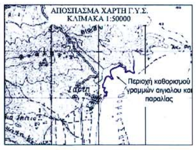
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

	X	Y		X	Y
1'	498846.65	4439053.81	14'	498348.17	4438862.69
2'	498846.96	4438967.33	15'	498349.21	4438861.43
3'	498855.59	4438877.98	16'	498351.88	4438795.24
4'	498831.86	4438878.03	17'	498293.81	4438785.27
5'	498706.80	4438963.17	18'	498231.65	4438718.51
6'	498653.98	4438975.46	19'	498237.61	4438687.23
7'	498577.58	4438995.13	20'	498217.30	4438609.30
8'	498525.14	4438960.60	21'	498186.65	4438583.13
9'	498503.04	4438966.30	22'	498195.98	4438525.84
10'	498484.95	4438984.78	23'	498230.62	4438483.27
11'	498438.23	4438972.03	24'	498211.59	4438469.64
12'	498354.67	4438910.11	25'	498230.45	4438396.70
13'	498326.27	4438877.03	26'	498262.07	4438368.32

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

	X	Y		X	Y
1"	498202.81	4438577.21	10"	498760.26	4438949.94
2"	498157.10	4438570.46	11"	498705.13	4438947.91
3"	498156.34	4438558.82	12"	498650.38	4468960.90
4"	498170.86	4438546.28	13"	498621.36	4438975.99
5"	498193.84	4438544.62	14"	498619.10	4438991.45
6"	498210.14	4438532.20	15"	498597.92	4438996.92
7"	498774.72	4438899.51	16"	498585.08	4438992.99
8"	498796.23	4438923.81	17"	498566.23	4438992.99
9"	498785.99	4438938.29			

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤ/ΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ	
				εντος αιγιαλου	εντος παραλιας
83	Κοινότητα Σάρτης Απ. 19769/60 Νομ.				
84	Αμμουδιά Δημοσίου				
85	Κοινότητα Σάρτης Απ. 19769/60 Νομ.				
86	Κοινότητα Σάρτης Απ. 19769/60 Νομ.				
87	Κοινότητα Σάρτης Απ. 19769/60 Νομ.				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Ορόσημο
Ντουζιέρα
Κολόνα_ΔΕΗ
Θάμνος
Εικονοστάσι
Κιβώτιο_ΔΕΗ
Κτίσμα
Βραχια
Αμμος
Διανομή 1938
Ακτογραμμή
Συρματοπλεγμα

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΤΡΙΓ/ΚΩΝ & ΣΤΑΣΕΩΝ

	X	Y	Z
ΣΑΡΤΗ,	497966.18	4436594.30	19.24
ΟΚΧΕ615	498148.70	4438492.11	26.65
ST1	498281.07	4438373.93	12.02
ST3	498876.32	4438842.60	7.16
ST4	498773.07	4438890.80	10.11
ST5	498525.64	4438955.30	8.70
ST6	498390.16	4438751.78	6.98
ST7	498279.22	4438493.37	9.10
ST8	498271.32	4438275.57	1.74
ST9	498311.76	4438391.72	7.81
ST10	498395.79	4438959.33	4.24
ST11	498307.29	4438990.74	5.67
ST12	498103.08	4438952.11	30.04

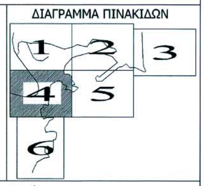
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΑΧΛΑΔΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΣΑΡΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΤΟΡΩΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

--ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΓΣΑ '87
--ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ :
. Χωροσταθμικο δίκτυο Γ.Υ.Σ.
--ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 0.50μ.
--ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ :
. Επίγεια ταχυμετρική
--ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Μάϊος 2003

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.Α.Χαλκιδικής

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ :

Β. ΜΙΓΔΑΝΗΣ
Τοπογράφος Μηχ. Τ.Ε.
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ Ν.Α.Χ.

Χ. ΤΣΙΑΡΑΠΑΣ
Τεχν. Δομικών Εργων
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ Ν.Α.Χ.

Ε.Ν.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ. ΓΚΑΝΗΣ

Πολύγυρος 24-06-2003
[illegible] επί τόπου [illegible] την ακρίβεια της αποτύπωσης

Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Γ'β

[illegible] ΜΙΧ.
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ. με Δ'β

Αριθ. 10217 (3)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση "Λιβροχιό" (βορ. Όρμου Παναγιάς), Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κόσ Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 και της παραγ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ'αριθ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών "Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών".

8. Το Ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες άνηκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ'αριθ. οικ. 7427/19.8.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), "Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".

10. Την από 31.10.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό παλαιού, αιγιαλού στη θέση "Λιβροχιό", στο Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, του Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Οκτωβρίου 2002 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μια (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Νέδα Απόστολο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 2971/2001.

13. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 544.5/471/30.5.2003 έγγραφο του.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 3626/1.11.2004 (αρ. πρωτ. Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. 8565/5.11.2004) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 31.10.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στη θέση "Λιβροχιό", στο Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας του Ν. Χαλκιδικής, καθώς επίσης και το από Οκτώβριο του 2002 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μια (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Νέδα Απόστολο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συννεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ... 9, 10, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ... 9΄, 10΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα απεικονίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄,..., 7΄΄, 8΄΄.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής & το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ.3 Ν. 2971/2001)

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Λιβροχιό" (βορ. Όρμου Παναγιάς), του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας προ της φερομένης ως ιδιοκτησίας των Καλιντζή Νες και Μπασδάνη Στερ.

Πολύγυρος, 31.10.2002,

Η επιτροπή του Άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 823/21.2.2002 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος,

3. Σάββα Πακαταρίδη Υποπλοίαρχο Λ.Σ. αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος.

4. Λάζαρο Δάλλιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, αναπληρωτή του Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος.

5. Ιωάννη Περδίκη, αρχιτέκτονα, αναπληρωτή του προϊσταμένου της Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως μέλος.

Διενέργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 31.10.2002 ύστερα από την υπ' αριθμ. 2874/18.10.2002 πρόσκληση του προέδρου της, και

αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 16.10.2002 αίτηση των Καλλιντζή Νες και Μασδάνη Στερ με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του έτους 2002 από τον Νέδα Απόστολο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, σε μια (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 31.10.2002 από τον Πιπινίκα Μιχαήλ Αγρον. Τοπογ. Μηχανικό και θεωρήθηκε στις 31.10.2002 από τον Χατζόπουλο Ευστάθιο Αγρον. Τοπογ. Μηχανικό, αμφότερους υπαλλήλους της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν τα παρακάτω:

α) γεωμορφολογία του εδάφους: Το έδαφος στο Βορειοδυτικό τμήμα του αιγιαλού είναι προσχωσιγενές, από φερτά υλικά που μεταφέρθηκαν από το υπάρχον ρέμα, με χαμηλά υψόμετρα. Μεταξύ αυτού και της ακτογραμμής υπάρχει λωρίδα άμμου πλάτους από 20 έως 30 μέτρα. Το υπόλοιπο τμήμα, το Νοτιοανατολικό, είναι βραχώδες με μεγάλη κλίση, υψηλά υψόμετρα και φέρει θαμνώδη βλάστηση. Το πλησίον της ακτογραμμής τμήμα του αποτελείται από συμπαγή βράχο και σε πολλά σημεία είναι απόκρημνο.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Το τμήμα του καθοριζόμενου αιγιαλού επηρεάζεται από Β. και Β.Α. ανέμους συνήθους έντασης έως 5 BEAUFORTS και σπανίως έως και 8.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Η σύσταση του πυθμένα είναι αμμώδης και τα βάθη του δεν είναι μεγάλα. ΄Υφαλοι και σκόπελοι δεν παρατηρούνται.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, κυματισμοί που επηρεάζουν το προς καθορισμό τμήμα είναι κυρίως οι από Βορρά, καθόσον το ανάπτυγμα της θάλασσας είναι αρκετά μεγάλο. Το ύψος του κύματος δεν ξεπερνάει το 1,5 μ. Από Β.Α. που το ανάπτυγμα της θάλασσας είναι μικρό, το ύψος του κύματος είναι μικρό. Υπάρχουν ρεύματα ασήμαντα.

στ) Τεχνικά έργα: Πλησίον του Ν.Α. άκρου του αιγιαλού (κορυφή 10) υπάρχει το λιμάνι του Όρμου Παναγιάς.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Το παραλιακό τμήμα, σύμφωνα με την Ε.Χ.Μ. Χαλκιδικής η οποία δεν εγκρίθηκε, είναι σε ζώνη προστασίας Δάσους και Δασικών εκτάσεων. Εγκεκριμένες χρήσεις γης δεν υπάρχουν.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Ξεκίνησε η διαδικασία αλλά έχει διακοπεί.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Ο θαλάσσιος χώρος εμπίπτει στην περιοχή NATURA με αριθμό GR 1270002, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α)Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, με την οποία καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων από την γραμμή του αιγιαλού για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 που Ν. 2971/2001. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

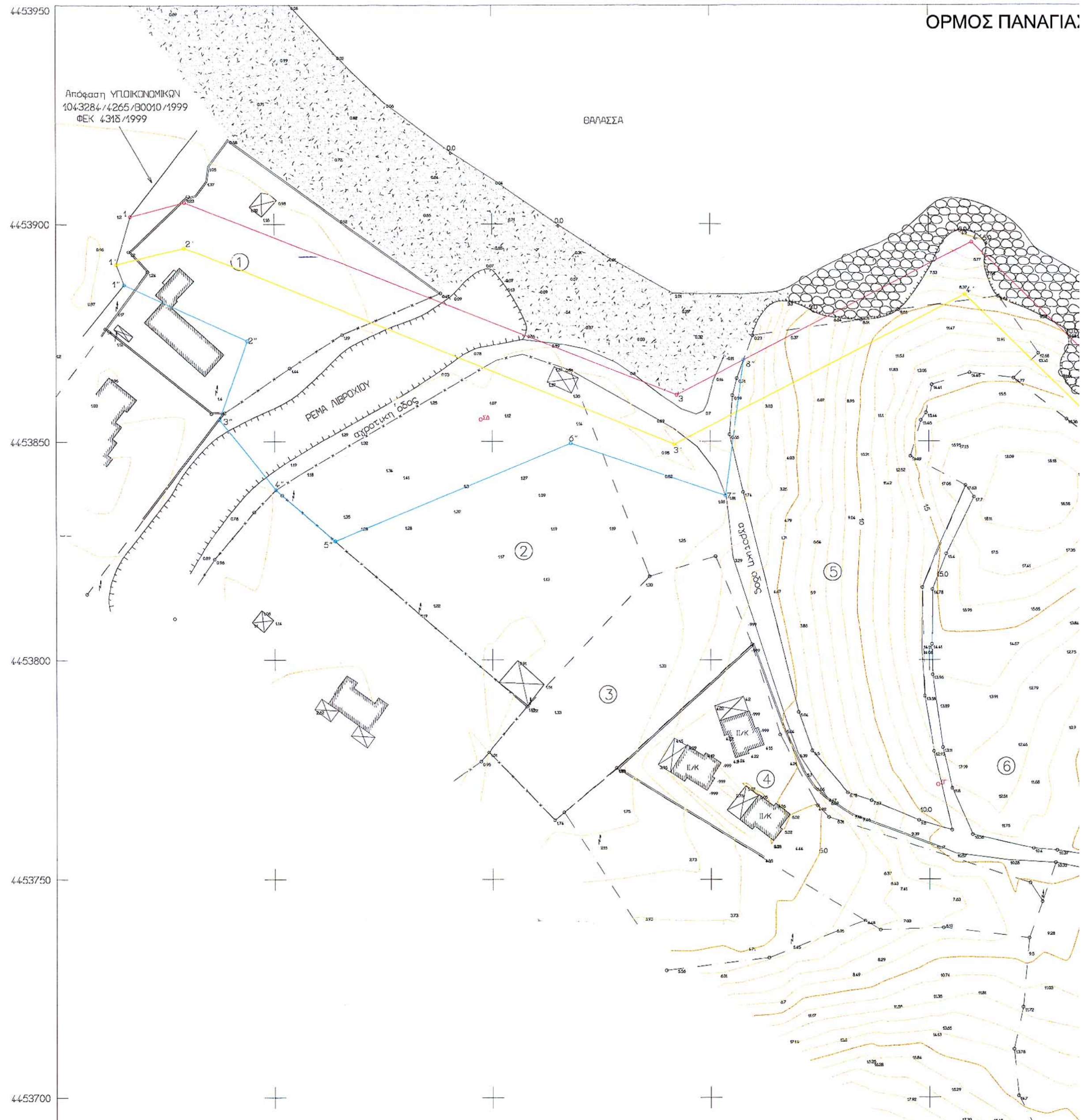
γ) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός την οριογραμμή του οποίου καθορίζει με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, που εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Υπάρχοντα κτίσματα εντός του αιγιαλού και της παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

(υπογραφές)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

1	476767.01	4453901.72
2	476779.42	4453904.98
3	476892.26	4453860.61
4	476959.77	4453895.8
5	477000.91	4453855.37
6	477023.99	4453819.27
7	477011.58	4453765.2
8	477068.69	4453718.29
9	477110.9	4453675.6
10	477114.15	4453659.37

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1'	476763.81	4453890.65
2'	476779.37	4453894.51
3'	476891.66	4453849.31
4'	476958.24	4453883.67
5'	476993.71	4453848.77
6'	477013.1	4453817.08
7'	477001.08	4453761.5
8'	477061.94	4453710.95
9'	477100.66	4453671.7
10'	477103.8	4453659.69

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

1''	476765.62	4453885.94
2''	476793.74	4453872.98
3''	476787.38	4453854.94
4''	476800.27	4453838.86
5''	476813.91	4453827.11
6''	476867.94	4453849.54
7''	476903.47	4453837.51
8''	476907.67	4453868.64

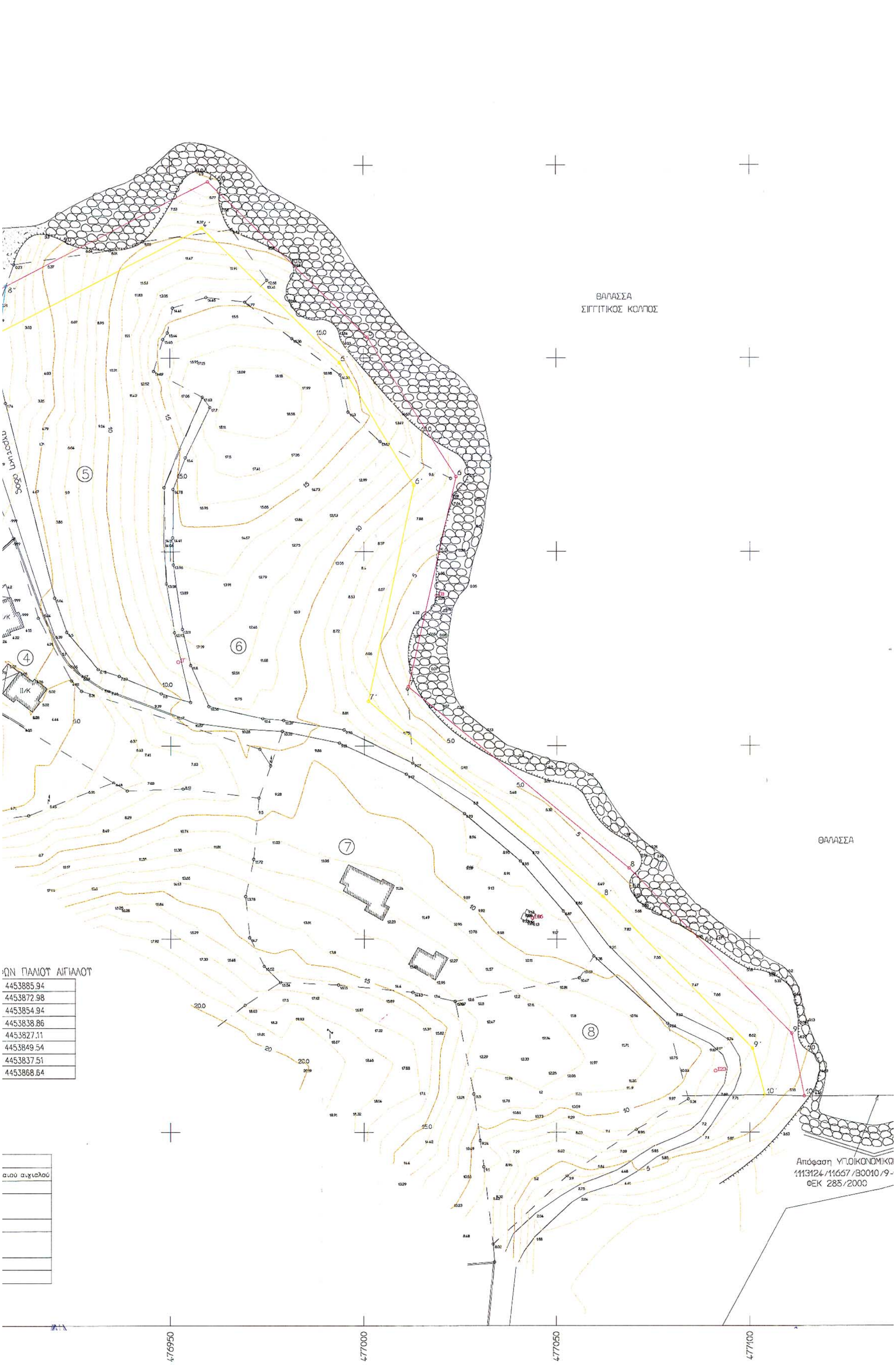
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΤΡΙΓ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

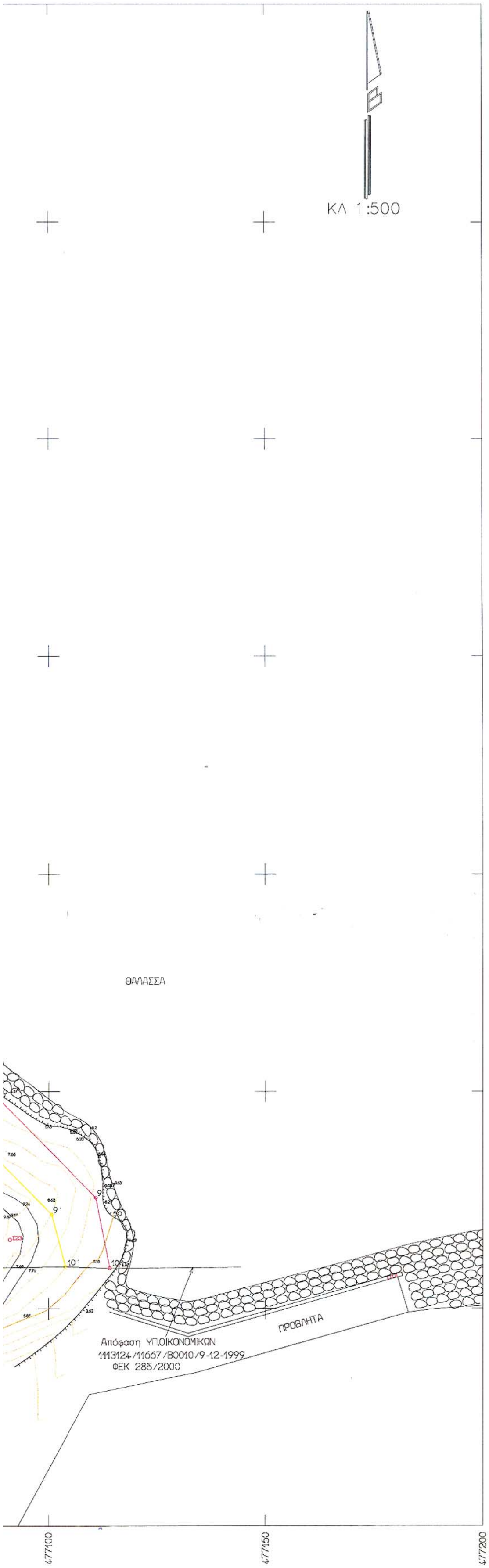
ΒΟΔΟΚΟΛΑ	478161.09	4453679.57	35.25
ΚΑΜΕΝΙΚΟΣ	475694.60	4454960.95	105.48
ΣΑ	477178.52	4453657.13	2.52
Σ23	477091.09	4453665.93	9.90
Σ35	477043.71	4453705.35	9.38
ΣΒ	477018.88	4453788.55	3.07
ΣΓ	476951.97	4453771.61	12.06
ΣΔ	476847.37	4453855.03	1.21

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	Ονοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Διεύθυνση	Έκταση		
	Εικαζόμενοι ιδιοκτήτες			Εντός αιγιαλού	Εντός παραλίας	Εντός παλαιού αιγιαλού
1	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ					
2	ΚΑΛΛΙΝΤΖΗΣ ΝΕΣΤΩΡ 50%	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΒΟΓΑΤΖΙΚΟΥ 14 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Τ.Κ. 54622			
	ΜΠΑΣΔΑΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ 50%	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΛΑΣΤΗΡΑ 1 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ Τ.Κ. 55132			
3	ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ			
4	ΚΑΛΛΙΝΤΖΗΣ ΝΕΣΤΩΡ 50%	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΒΟΓΑΤΖΙΚΟΥ 14 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Τ.Κ. 54622			
	ΜΠΑΣΔΑΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ 50%	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΛΑΣΤΗΡΑ 1 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ Τ.Κ. 55132			
5	ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ					
6	ΑΡΣΕΝΗΣ ΕΠΙΚΟΥΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ			

ΟΡΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ - ΘΕΣΗ ΛΙΒΡΟΧΙΟ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΚΑΛΛΙΝΤΖΗΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ και ΜΠΑΣΔΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Α.ΝΕΔΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Λιβρόχιο , (Βορ. 'Ορμου Παναγίας)
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΣΙΘΩΝΙΑΣ , Δ/Δ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΓΣΑ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Στάθμη θάλασσας κατά τη μέση πλήμμη και χωροσταθμικό δίκτυο Γ.Υ.Σ.
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00μ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

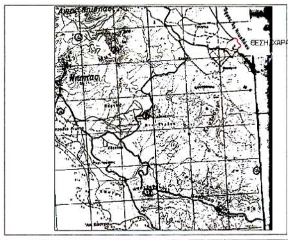
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Πολύγυρος 31-10-2002
ΠΙΠΙΝΙΚΑΣ ΜΙΧ.
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Δ'β

ΝΕΔΑΣ Κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 14727
Γ. ΘΕΟΤΟΚΑ 3 - ΤΗΛ 231.110 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πολύγυρος 31-10-2002
Ε. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Γ'β

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΕΩΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ① αρ. ιδιοκτησιας
- Ακτογραμμη
- Περιφράξεις
- Κολώνες ΔΕΗ.
- Κολώνες Ο.Τ.Ε.
- ορια ιδιοκτησιών

Τ 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 31-10-2002 Έκθεση Καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 όπως τροποποιήθηκε (Ν. 2971/2001)

- Κοκκινη 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 οριογραμμη αιγιαλου
- Κιτρινη 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10' οριογραμμη παραλιας
- Κυανή 1",2",3",4",5",6",7",8" οριογραμμη παλιου αιγιαλου

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του Κρατικού δικτύου.Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού της παραλίας και του παλιού αιγιαλού αναγράφονται ανω με μορφή πίνακα.
Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μ. για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ.2 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001), εντός της οποίας τα υπάρχοντα κτίσματα δεν εξαιρούνται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ε.ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Γ'β
2. Α/φ Αντωνιάδης Α.
3. Α.ΔΑΛΛΙΟΣ Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Α'β
4. Ι.ΠΕΡΔΙΚΗΣ Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Α'β

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**
	(2610) 638 110
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
	(26610) 89 105
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
	(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150
Α	3μηνιαίο	40
Α΄	Μηνιαίο	15
Β'	Ετήσιο	300
Β΄	3μηνιαίο	80
Β΄	Μηνιαίο	30
Γ	Ετήσιο	50
Δ΄	Ετήσιο	220
Δ΄	3μηνιαίο	60
Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Παράρτημα	Ετήσιο	50
Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματα δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄